

INSOLVÊNCIA DE SPOMAN
IBÉRICA, UNIPessoAL, LDA.



Faça bons negócios

Os melhores leilões
para investir estão aqui.

AI: Dr. Ricardo Joel Passagem Rodrigues

LOTE 1 - VERBA 1 a 34

VBV - 19.760,00€

Verba nº 1 - Um lote composto por: dois armários em madeira com seis portas cada, um expositor metálico de um módulo, um módulo metálico com três gavetas, um armário metálico com duas portas de correr, dois expositores metálicos de dois módulos, um expositor metálico de três módulos, duas secretárias metálicas com tampo em madeira, um armário metálico com duas portas de correr, dois módulos com três gavetas cada, dois armários em madeira com seis portas cada, três cadeiras com rodas, dois computadores, um monitor HP, um monitor LG, dois teclados e rato, duas UPS APC.

Verba nº 2 - Uma máquina de cintar marca Strapex.

Verba nº 3 - Um porta-paletes cor laranja.

Verba nº 4 - Um empilhador elétrico da marca Still.

Verba nº 5 - Um porta-paletes cor amarela, avariado.

Verba nº 6 - Um porta-paletes cor amarela, com balança marca Pestronix.

Verba nº 7 - Um porta-paletes cor amarela.

Verba nº 8 - Um serrote mecânico cor verde, sem marca visível.

Verba nº 9 - Uma máquina de cravar marca Yoshida Kogyok.

Verba nº 10 - Um porta-paletes cor laranja.

Verba nº 11 - Um porta-paletes cor amarela.

Verba nº 12 - Uma balança digital.

Verba nº 13 - Uma máquina de costura da marca Mauser Spezial 335.

Verba nº 14 - Uma máquina de costura marca Durkopp Adler AG.

Verba nº 15 - Uma máquina de costura de marca Sun Star.

Verba nº 16 - Uma máquina de costura de mosquear marca Juky.

Verba nº 17 - Uma máquina de costura de corte e cose marca Kingtex.

Verba nº 18 - Uma máquina de costura marca Fomax KDD-1120-7.

Verba nº 19 - Uma máquina de costura marca Mitsubishi LT2-250.

Verba nº 20 - Uma máquina de costura marca Durkopp Adler AG 656246.

Verba nº 21 - Uma mesa de corte marca SU LEE.

AI: Dr. Ricardo Joel Passagem Rodrigues

Verba nº 22 - Um disco de corte de tecido marca Dalian KS 8 AV.

Verba nº 23 - Uma máquina de costura marca Sun Star KM-235A.

Verba nº 24 - Uma máquina de costura de corte e cose marca Siruba VC008.

Verba nº 25 - Uma máquina de costura de corte e cose marca Sewmaq SW-734S-4(2x4).

Verba nº 26 - Uma máquina de costura marca Sewmaq.

Verba nº 27 - Uma máquina de costura de corte e cose marca Sewmaq SW-3314E.

Verba nº 28 - Um lote composto por: quatro armários metálico com três portas, dois blocos em fórmica com rodas e prateleiras, dois carrinhos de transporte metálicos, cinco estantes em madeira de um módulo cada, uma mesa de trabalho em fórmica.

Verba nº 29 - Um aspirador industrial marca Einhell.

Verba nº 30 - Um porta-paletes cor amarela, com balança marca Pestronix.

Verba nº 31 - Um porta-paletes cor amarela.

Verba nº 32 - Um porta-paletes cor amarela.

Verba nº 33 - Uma máquina em estado de sucata.

Verba nº 34 - Lote de stock existente composto por:

- 1.430 garrafas em plástico de vários modelos,
- 1.050 termoacumuladores de latas de vários tamanhos,
- 421 rolos de tecido diverso,
- 175 tapetes de entrada,
- 717 tapetes PP com 0.57x1,50,
- 50 tapetes para banheira,
- 300 tapetes de fita várias medidas,
- 5.447kg de toalhas em PVC,
- 66 resguardes para mesa,
- 105 conjuntos de lençóis,
- 40 capas ajustáveis,
- 45 forras para superfícies,
- 34 robes para criança,
- 100 fatos de proteção,
- 960kg de felpos,
- 5.656 almofadas diversas para decoração, espreguiçadeiras, cadeiras, acentos, capas de almofadas,
- 104 almofadas de praia,
- 5.454 aventais em sarja sortidos,

AI: Dr. Ricardo Joel Passagem Rodrigues

- 18.296 panos de cozinha em sarja e felpo,
- 281 guardanapos de mesa em sarja,
- 13.739 individuais em sarja,
- 125 conjuntos HAAA,
- 245 conjuntos de toalha + quatro guardanapos,
- 41 talhas de mesa,
- 408 cestos para pão em sarja,
- 4.242 luvas de cozinha em sarja,
- 8.100 pegas de cozinha em sarja,
- 141 sacos em sarja,
- 16 batas com fecho / botões,
- 36 tendas com colchão,
- 2.016 tapa vento,
- 32 paletes de cartão.

LOTE 2 - VERBA 35 a 41

VBV - 3.200,00€

Verba nº 35 - Marca Nacional nº. 454128 - Tipo Sinal Misto: "SPUR"

Verba nº 36 - Marca Nacional nº. 486687 - Tipo Sinal Misto: "dicasa"

Verba nº 37 - Marca Nacional nº. 494218 - Tipo Sinal Misto: "kimesa"

Verba nº 38 - Marca Nacional nº. 555140 - Tipo Sinal Misto "dipet"

Verba nº 39 - Marca Nacional nº. 574215 - Tipo Sinal Verbal "TUKO"

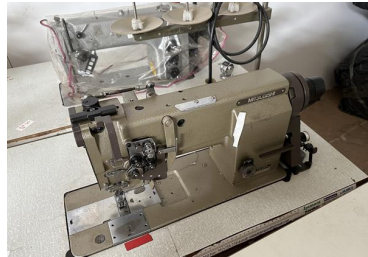
Verba nº 40 - Marca Nacional nº. 618454 - Tipo Sinal Verbal "AMÉLIAS"

Verba nº 41 - Marca Nacional nº. 454127 - Tipo Sinal Misto "kip"

Insolvência de Spoman Ibérica, Unipessoal, Lda.
Processo n.º 570/23.5T8STS
TRIBUNAL JUDICIAL DA COMARCA DO PORTO
JUÍZO DE COMÉRCIO DE SANTO TIRSO - JUIZ 6

 **LEILÃO
ELECTRÓNICO**

AI: Dr. Ricardo Joel Passagem Rodrigues



Insolvência de Spoman Ibérica, Unipessoal, Lda.

Processo n.º 570/23.5T8STS

TRIBUNAL JUDICIAL DA COMARCA DO PORTO

JUÍZO DE COMÉRCIO DE SANTO TIRSO - JUIZ 6

 **LEILÃO
ELECTRÓNICO**

AI: Dr. Ricardo Joel Passagem Rodrigues



Visitas por marcação: Sérgio Teixeira - 961 759 210



Local: Rua Bouça das Valinhas, 93, **Maia**

Coordenadas: 41.230337, -8.573547

Regulamento de venda:

- 1 - A licitação deverá ser realizada em **www.bidleiloeira.pt** entre as 11.00h do dia 21 de Junho de 2023 e as 11.00h do dia 29 de Junho de 2023;
- 2 - Para licitar, os interessados deverão estar obrigatoriamente registados no site;
- 3- Todo o regulamento disponível em **www.bidleiloeira.pt**.

TERMOS E CONDIÇÕES

CONDIÇÕES GERAIS DE VENDA

Artigo 1º (Âmbito e Objeto)

O presente Regulamento:

- 1- Aplica-se à organização e acompanhamento de venda de bens móveis e imóveis, corpóreos e incorpóreos, através de leilão eletrónico e / ou receção de propostas eletrónicas.
- 2- Estabelece as regras gerais para a utilização do serviço disponibilizado na plataforma www.bidleiloeira.pt e a participação dos interessados na aquisição eletrónica dos bens, de acordo:
 - Com as disposições legais relativas à venda de bens em processo executivo;
 - Com as disposições legais relativas à venda de bens no processo de insolvência;
 - Com as disposições legais relativas à venda de bens por conta de terceiros;
 - Com o regime jurídico de venda eletrónica de bens;
 - As regras e condições, específicas de cada venda, disponíveis no catálogo/brochura de venda.

Artigo 2º (Glossário)

Para efeitos das presentes condições gerais de venda entende-se por:

- BID – LEILOEIRA, UNIPessoal, LDA.: sociedade comercial com sede na Rua Eng. Adelino Amaro da Costa, 15 – Sala 10.3, 4400-134 Vila Nova de Gaia, encarregue da gestão e valorização de ativos móveis e imóveis, avaliações, vendas e leilões de diversos bens, novos e usados, doravante designada por BID – LEILOEIRA;
- www.bidleiloeira.pt: sítio da Internet que funciona como ponto de acesso centralizado à informação disponível na Internet;
- Vendedor: o proprietário de bem móvel ou imóvel, ou com capacidade e legitimidade para promover a venda, que outorgue contrato de prestação de serviços com a BID – LEILOEIRA, UNIPessoal, LDA, nos termos do Decreto-Lei nº 155/2015, de 10 de Agosto;
- Comprador: pessoa singular ou coletiva com capacidade jurídica que pretenda habilitar-se a adquirir bem móvel ou imóvel cuja venda seja promovida através da plataforma informativa www.bidleiloeira.pt;
- Registo: o processo através do qual qualquer pessoa, singular ou coletiva, se pode inscrever no website e participar na apresentação de propostas em vendas online (venda por proposta ou leilão), de acordo com as condições aplicáveis; o registo constitui requisito prévio à participação; o registo não constitui condição única à participação, podendo ser aplicadas outras restrições em conjunto com o requisito de registo;
- Website: conjunto de elementos de hipertexto, informativos e descritivos, acessível através do endereço www.bidleiloeira.pt, que permite a visualização e utilização das ferramentas, recursos e outras funcionalidades à venda dos bens e através do qual será possível a participação dos interessados;
- Utilizadores: pessoas singulares ou colectivas que se registem no sítio www.bidleiloeira.pt nos termos definidos pela BID – LEILOEIRA.

Artigo 3º (A plataforma www.bidleiloeira.pt)

A plataforma é uma aplicação informática propriedade da BID – LEILOEIRA que pretende disponibilizar aos potenciais interessados, vendedores e compradores um recurso para promoção e organização da venda de bens móveis e imóveis online.

TERMOS E CONDIÇÕES

CONDIÇÕES GERAIS DE VENDA

Artigo 4º (Condições de Acesso)

1. Será concedido acesso à plataforma www.bidleiloeira.pt na qual ficará como utilizador certificado, a quem se registar através do portal, conforme indicado;

Artigo 5º (Informações e Protecção de Dados)

São fornecidas a todos os utilizadores certificados a informação necessária à sua participação, nomeadamente:

- As especificações dos bens a vender;
- A duração do período de venda (data e hora de início e data e hora de fim);
- O local e duração do exame aos bens a vender;
- As condições de pagamento e de entrega dos bens, quando aplicável;
- A garantia de reserva dos dados pessoais protegidos por lei;
- A garantia da fidedignidade das comunicações;
- A garantia do registo das sessões de venda.

Artigo 6º (Informações e Protecção de Dados)

1. Os bens móveis e imóveis são vendidos no estado físico e jurídico em que se encontram, livres de ónus ou encargos.
2. Os bens em venda estarão disponíveis para visita, previamente definida, na respectiva brochura de venda e/ou área do bem, quer através da fixação de dias para o efeito, quer através de marcação a definir com a BID - LEILOEIRA.
3. O vendedor e a BID - LEILOEIRA presumem que os interessados visitaram os bens em causa, tendo assim conhecimento das suas características e limitações, declinando qualquer responsabilidade pelo seu estado de conservação ou funcionamento, assim como qualquer descrição incorreta da informação constante da brochura/anúncio, que possa induzir em erro.
4. O vendedor e a BID - LEILOEIRA, não se responsabilizam por alterações que, relativamente à situação jurídica dos imóveis possam ocorrer futuramente e que venham a ser prejudicados por lei ou por ato administrativo.
5. O vendedor e a BID - LEILOEIRA declinam qualquer responsabilidade pela autenticidade das marcas dos produtos em venda.

Artigo 7º (Comissão de Venda)

1. Será cobrada pela BID - LEILOEIRA uma comissão ao comprador, à qual acrescerão os impostos devidos, conforme mencionada nas condições de venda específicas de cada processo em venda, correspondendo, na maioria dos casos, a:
 - a) 5% do valor da adjudicação, acrescido de IVA à taxa legal, no caso de bens imóveis;
 - b) 10% do valor da adjudicação acrescido de IVA à taxa legal, no caso de bens móveis.
2. Em determinadas vendas, de acordo com condições definidas previamente, poderão ser cobradas comissões ao vendedor.
3. Caso a adjudicação seja ao credor com garantia real, este será isento do pagamento da referida comissão.

TERMOS E CONDIÇÕES

CONDIÇÕES GERAIS DE VENDA

Artigo 8º (Condições)

As condições de venda de cada processo serão disponibilizadas na plataforma www.bidleiloeira.pt e em papel, disponível na sede da BID - LEILOEIRA e no local designado para realização da venda.

Artigo 9º (Do leilão eletrónico - Duração e Funcionamento)

O período do leilão é publicitado na área do leilão, através da identificação de uma data e hora de início e uma data e hora de fim, sendo esta variável caso o leilão tenha um número de lotes que assim o justifique, num temporizador decrescente em dias, horas, minutos e segundos, disponível para o efeito.

1. O fecho do leilão é controlado automaticamente pelo sistema tendo por referência a hora do servidor onde está instalada a plataforma www.bidleiloeira.pt. O leilão terminará à hora definida se nos últimos 60 segundos anteriores ao fecho previsto não forem efectuadas novas licitações, caso contrário, a hora de fecho será incrementada automaticamente e o leilão terminará quando se verificarem 60 segundos sem novas licitações.

2. Cada bem em leilão online apresenta dois valores, devidamente identificados na área do bem em venda, nomeadamente:
2.1 Valor de venda: valor a partir do qual se considera o bem vendido após o fim do leilão, o qual será adjudicado à maior licitação;

2.2 Valor da última licitação: valor da licitação mais elevada, recebida até ao momento.

3. Os lances mínimos de licitação serão indicados pela BID - LEILOEIRA, em função do caso em concreto, informação disponível na área do bem em venda.

4. Os licitantes serão avisados, por e-mail, caso surja alguma licitação que supere a sua, sendo certo que a BID - LEILOEIRA não se responsabiliza por eventuais atrasos na entrega do e-mail, dado que o serviço de entrega e receção do correio eletrónico não é da sua responsabilidade.

Artigo 10º (Caução)

1. A participação dos interessados compradores poderá implicar a prestação de caução, através de cheque emitido a favor de BID - LEILOEIRA ou qualquer outra forma de pagamento tida como mais adequada e a definir pontualmente, de valor a fixar para cada processo de venda e anunciado no sítio www.bidleiloeira.pt, ou de qualquer outra forma tornada pública.

2. O valor da caução referido no ponto antecedente será devolvido ao emitente, exceto àquele que propôs o melhor preço podendo ser deduzido ao valor da venda.

3. Caso o interessado comprador que ofereceu o maior preço de venda se recuse, sem motivo legal, a pagar o remanescente daquele, perde o valor da caução a favor da BID - LEILOEIRA ou da entidade vendedora, sem prejuízo da responsabilidade civil que, na circunstância, causa.

Artigo 11º (Adjudicação e Pagamento dos Bens)

1. O bem ou lote de bens será adjudicado ao comprador que oferecer o maior preço, desde que cumpra todas as condições deste Regulamento e as Condições Particulares a anunciar em cada processo de venda.

2. Caso o valor de venda não seja atingido e o leilão encerre, o melhor valor obtido ficará sujeito a aprovação, cabendo à BID - LEILOEIRA avisar depois, oportunamente, o licitante da decisão sobre a sua aceitação ou não.

TERMOS E CONDIÇÕES

CONDIÇÕES GERAIS DE VENDA

3. 3. No caso dos BENS MÓVEIS, após a arrematação, ao licitante vencedor será enviada uma comunicação (carta e / ou e-mail) pela BID - LEILOEIRA, dando nota da adjudicação e de que deverá, no prazo de 3 (três) dias úteis, proceder ao pagamento do valor licitado, acrescido de IVA à taxa em vigor, bem como o valor da respetiva comissão de venda, através dos meios indicados na comunicação da adjudicação.

4. No caso dos BENS IMÓVEIS, após a arrematação, ao licitante vencedor será enviada uma comunicação (carta e / ou e-mail) pela BID - LEILOEIRA, dando nota da adjudicação e de que deverá, no prazo de 3 (três) dias úteis, proceder ao pagamento de 20% do valor da venda, bem como o valor da respetiva comissão de venda, através do meio indicado na comunicação da adjudicação. O valor remanescente, ou seja, 80% do valor da venda, deverá ser liquidado no ato da escritura de compra e venda, sendo da responsabilidade do comprador todas as despesas relacionadas com a transação (licenças, plantas, certificados energéticos, entre outros). A escritura é agendada pela encarregada de venda.

5. Após boa cobrança de todos os pagamentos serão enviadas ao licitante dos bens as respetivas faturas para a morada indicada na ficha de registo no website.

6. Caso seja exercido o direito de remissão, os bens serão adjudicados ao remidor, pelo mesmo valor, termos e condições referidos nos pontos 3 e 4.

Artigo 12º (Levantamento de Bens)

1. Após boa cobrança dos valores recebidos, os compradores serão contactados para levantar os bens.
2. As viaturas só serão levantadas após o registo das mesmas estar efetuado na conservatória.
3. Os bens móveis terão de ser levantados no prazo de 10 dias a contar da data da adjudicação.
4. Os bens imóveis serão entregues no ato de Escritura de Compra e Venda.
5. É da responsabilidade do comprador a disponibilização de meios para a remoção dos bens, que fica sob a obrigação de cuidadoso e eficaz procedimento no ato de levantamento dos mesmos, sendo responsabilizado por eventuais danos causados a terceiros ou bens de terceiro, aquando do manuseamento/deslocação/desmontagem/transporte dos respetivos bens adquiridos.
6. O não levantamento dos bens no prazo fixado poderá motivar as seguintes consequências:
 - a) cancelamento da adjudicação;
 - b) responsabilidade criminal e/ou civil pelos danos ou prejuízos causados;
 - c) perda dos valores já entregues.

Artigo 13º (Relevância Criminal)

A BID - LEILOEIRA, reserva-se o direito de demandar criminalmente os responsáveis por qualquer prática ilícita que interfira, manipule ou prejudique o website ou o processo de venda.

Artigo 14º (Desconsideração de Ofertas de Compra/Incumprimento)

1. As ofertas de compra quer através de proposta eletrónica quer através de leilão online que sejam registadas no sítio www.bidleiloeira.pt após o encerramento do processo de venda poderão não ser consideradas para efeitos de apuramento do melhor preço, cabendo à BID - LEILOEIRA a decisão de tal facto com total poder discricionário.

TERMOS E CONDIÇÕES

CONDIÇÕES GERAIS DE VENDA

2. O não pagamento do preço poderá motivar as seguintes consequências:

- a) cancelamento da adjudicação;
- b) responsabilidade criminal e/ou civil pelos danos ou prejuízos causados;
- c) perda da caução entregue.

3. Se por motivos alheios à BID - LEILOEIRA a venda for anulada, por quem de direito, as quantias recebidas serão devolvidas em singelo, não havendo lugar ao prejuízo do vendedor e daquela.

Artigo 15º (Disposições Gerais)

1. A BID - LEILOEIRA não se responsabiliza pelos eventuais danos que os utilizadores do sistema online venham a ter em razão de problemas técnicos, operacionais ou falhas na conexão gerados por fatores alheios à BID - LEILOEIRA que possam ocorrer e que impeçam a participação dos mesmos no processo de venda.

2. A BID - LEILOEIRA poderá anular, não aceitar, suspender, cancelar definitivamente ou limitar o registo a qualquer utilizador que não cumpra as condições estabelecidas no presente Regulamento, bem como no caso de ser detetada qualquer atividade fraudulenta.

3. A BID - LEILOEIRA é mera encarregada de venda/mandatária do vendedor, não se responsabilizando pelos vícios ocultos dos bens em venda nem pelos impostos devidos pelos adquirentes dos mesmos.

4. A BID - LEILOEIRA, não se responsabiliza por qualquer acidente ocorrido, nas instalações onde os bens se encontram, em dia de visita, leilão ou dia de entrega de bens.

5. A aceitação destes termos e Condições Gerais, juntamente com os previstos na Política de Utilização e Segurança, é indispensável à utilização dos serviços prestados pela BID - LEILOEIRA, pelo que o utilizador deverá ler, certificar-se de haver entendido e aceitar todas as condições estabelecidas nos termos e condições gerais e nas políticas de privacidade, assim como nos demais documentos a eles incorporados por referência, aquando do registo.

6. Os serviços da BID - LEILOEIRA estão disponíveis apenas para as pessoas físicas ou jurídicas que tenham capacidade legal para contratá-los, pelo que é proibido o cadastro de utilizadores que não tenham capacidade para tal, bem como de utilizadores que tenham sido suspensos da BID - LEILOEIRA, temporária ou definitivamente, sem prejuízo da aplicação das sanções legais previstas na Lei.

7. Em caso de litígio e tratando-se de um consumidor poderá recorrer a uma Entidade de Resolução Alternativa de Litígios de consumo: Centro de Arbitragem de Conflitos de Consumo do Porto, Rua Damião de Góis, 31, Loja 6, 4050-225 Porto. www.cicap.pt

LEILÕES ELECTRÓNICOS

LEILÕES PRESENCIAIS

CARTA FECHADA

NEGOCIAÇÃO PARTICULAR

BID LEILOEIRA

T. +351 223 744 484

E. geral@bidleiloeira.pt

www.bidleiloeira.pt